

የአክሰስ ሪል ኤስቴት
ቤት ገዢዎች ማኅበር



Access Real Estate
Home Buyers Association

የመዝገብ ቁጥር 5156 Registry Number

በመተዳደሪያ ደንቡ ላይ የተደረገ ማሻሻያ፤

ከዚህ በፊት በጠቅላላ ጉባኤ የፀደቀ ማሻሻያ፤

በሚቀጥለው ጠቅላላ ጉባኤ እንዲፀድቅ የሚቀርብ ማሻሻያና

በደንቡ ላይ የተደረገ ዕርማት

የሥራ አስፈጻሚ ኮሚቴ

August 12, 2022



በመተዳደሪያ ደንቡ ላይ የተደረጉ ማሻሻያዎች

ነሐሴ 22 ቀን 2013 ዓ.ም. የፀደቀ ማሻሻያ

ነባሩ

አንቀጽ 5.7. መንግሥት አክሲዮን አልሲዮን ማኅበር የተባለውን አፍርሶ ጉዳዩ በቀጥታ ከሚመለከታቸው የመንግሥት መሥሪያ ቤቶች እንዲሁም ከሃይማኖት አባቶች፣ ከሲቪል ማኅበራት፣ ከሙያ ማኅበራት እና ከማኅበሩ አባሎች ውስጥ ቢያንስ ሶስት ግለሰቦች የተካተቱበት ተቆጣጣሪ የሆነ የጊዜያዊ ሞግዚት ባለአደራ ቦርድ እንዲቋቋም በማድረግ በዚህ ባለአደራ ቦርድ የበላይ ቁጣጣሪነት ቤት ገዢዎች ንብረታቸውን እንዲያገኙ እንዲያመቻች።

የተሻሻለው

አንቀጽ 5.7. አክሲዮን ሪል ኤስቴት በማናቸውም ምክንያት እንዲፈረስ ቢወሰን ጉዳዩ በቀጥታ ከሚመለከታቸው የመንግሥት መሥሪያ ቤቶች እንዲሁም የሃይማኖት አባቶች፣ ከሲቪል ማኅበራት፣ ከሙያ ማኅበራት እና ከማኅበሩ አባላት ቢያንስ ሶስቱ የተካተቱበት ተቆጣጣሪ የሆነ ጊዜያዊ የሞግዚት ባለአደራ ቦርድ እንዲቋቋም በማድረግ በዚህ ባለአደራ ቦርድ የበላይ ተቆጣጣሪነት ቤት ገዢዎች ንብረታቸውን እንዲያገኙ እንዲያመቻች።

ነሐሴ 14 ቀን 2014 ዓ.ም. ለጠቅላላ ጉባኤ የሚረገብ የማሻሻያ ሐሳብ

ነባሩ

አንቀጽ 12.5.1 አዲስ አበባ ውስጥ በቋሚነት የሚኖሩ፤

የተሻሻለው

አንቀጽ 12.5.1. ለፕሬዚዳንትነት፣ ምክትል ፕሬዚዳንትነት፣ ፀሐፊነት፣ ሂሳብ ሹምነትና፣ ገንዘብ ያዥነት አዲስ አበባ ውስጥ በቋሚነት ከሚኖሩ አባሎች መካከል መመረጥ ይኖርባቸዋል። የሕዝብ ግንኙነት እና አባል ግን ነዋሪነታቸው ውጭ አገራት ከሆኑ አባሎች መካከል ሊመረጡ ይችላሉ።



ነሐሴ 14 ቀን 2014 ዓ.ም. ዕርማት

ነባሩ

አንቀጽ 23.6. የማኅበሩ ሥራ ቀጣይነት ለማረጋገጥና ለመከታተል ይቻል ዘንድ የመጀመሪያው ኮሚቴ አባሎች የሥራ ዘመን እንደተጠናቀቀ ግማሾቹ ብቻ (ምክትል ፕሬዚዳንት፣ ገንዘብ ያዥና የሕዝብ ግንኙነት አፈሰር) በአዲስ ተመራጮች እንዲተኩ ይደረጋሉ። ቀሪዎቹ (ፕሬዚዳንት፣ ፀሐፊ፣ ገንዘብ ያዥና አንድ አባል) ለተጨማሪ አንድ ዓመት ካገለገሉ በኋላ በሌሎች ተመራጮች ይተካሉ።

የታረመው

አንቀጽ 23.6. የማኅበሩ ሥራ ቀጣይነት ለማረጋገጥና ለመከታተል ይቻል ዘንድ የመጀመሪያው ኮሚቴ አባሎች የሥራ ዘመን እንደተጠናቀቀ ግማሾቹ ብቻ (ምክትል ፕሬዚዳንት፣ ገንዘብ ያዥና የሕዝብ ግንኙነት አፈሰር) በአዲስ ተመራጮች እንዲተኩ ይደረጋሉ። ቀሪዎቹ (ፕሬዚዳንት፣ ፀሐፊ፣ ሂሳብ ሹም አንድ አባል) ለተጨማሪ አንድ ዓመት ካገለገሉ በኋላ በሌሎች ተመራጮች ይተካሉ።